La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2504034014111644254 **Nro Matrícula: 120-139865**

Pagina 1 TURNO: 2025-120-1-28690

Impreso el 3 de Abril de 2025 a las 04:24:19 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 120 - POPAYAN DEPTO: CAUCA MUNICIPIO: EL TAMBO VEREDA: CHISQUIO

FECHA APERTURA: 21-03-2001 RADICACIÓN: 2001-8983 CON: CERTIFICADO DE: 20-03-2001

CODIGO CATASTRAL: **00-02-0040-0039**COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

ESCRITURA # 92 DE 23-04-1923 NOTARIA DE EL TAMBO.-

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

1) LT

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 12-05-1923 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 92 DEL 23-04-1923 NOTARIA DE EL TAMBO VALOR ACTO: $60

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA - MODO DE ADQUISICION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PAZ HERMOGENES

A: MEDINA CIPRIANA X

A: MONTENEGRO JOSE ROSARIO X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 09-10-2002 Radicación: 2002-12005

Doc: ESCRITURA 186 DEL 05-10-2002 NOTARIA DE POPAYAN VALOR ACTO: $4,000,000

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION: 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES HERENCIALES COMO HEREDERA DE JOSE ROSARIO MONTENEGRO Y CIPRIANA MEDINA.- NOTA: NO SE TIENE EN CUENTA LA POSESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MONTENEGRO DE RODRIGUEZ MARIA CC# 25401057

A: MUNICIPIO DE EL TAMBO X

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2504034014111644254 **Nro Matrícula: 120-139865**

Impreso el 3 de Abril de 2025 a las 04:24:19 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2025-120-1-28690 **FECHA: 03-04-2025**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

JUAN CARLOS ASTUDILLO REALPE

REGISTRADOR PRINCIPAL (E)